



## COMUNE DI GENONI

Provincia di Oristano

Via su Paddiu ,2 – 08030 Genoni

Tel. +390782810100 Fax: +390782811163

<http://www.comune.genoni.or.it>

e-mail: [tecnico@comune.genoni.or.it](mailto:tecnico@comune.genoni.or.it); [protocollo@pec.comune.genoni.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.genoni.or.it)

### PROCEDURA NEGOZIATA

### VERBALE DI GARA in data 26.01.2016

### (seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,  
ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b decreto legislativo n. 163 del 2006

### VALORIZZAZIONE ECONOMICA E PRODUTTIVA DELLE SUGHERETE DELLA GIARA

CUP. : D84H10000140006

CIG (SIMOG) : 651179680C

L'anno duemilasedici addì ventisei del mese di gennaio (26/01/2016), alle ore 10.30 in GENONI presso il municipio nella sala consiliare al piano terra alla presenza dei signori:

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;
- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone) ;
- MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone);

in seduta aperta al pubblico ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

#### premessò:

- che con determinazione a contrattare numero 200 in data 14.12.2015 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 6284 in data 23.12.2015 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante le-mail posta certificata spedita in pari data ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:



<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.	SANTA MARIA COGHINAS (SS)
2	PABA GIOVANNI	ARITZO (NU)
3	GEOM. PUTZU SEBASTIANO	PATTADA (SS)
4	SA.GI.LE SRL	SANTA MARIA COGHINAS (SS)
5	CO.FER SRL	MUSSOLEMI (CI)

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 13.00 del giorno 25.01.2016;

**visti:**

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>Prot. n. del</i>	<i>sede</i>
1	Geom. PUTZU SEBASTIANO – (P.Iva 01942020908)	285 – 25/01	PATTADA (SS)
2	Paba Giovanni – (P.Iva 01239400912)	288 – 25/01	ARITZO (NU)
3	Cala Costruzioni SOC. COOP. – (P.Iva 02385030909)	287 – 25/01	S. MARIA COGHINAS (SS)

- che dopo tale termine risultano pervenute 2 (due) ulteriori offerte, automaticamente escluse a causa del recapito dell'offerta oltre il termine perentorio del 25 gennaio 2016 ore 13:00, dei seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>giorno</i>	<i>ora</i>	<i>prot.</i>
1	SA.GI.LE SRL (P.Iva n. 02313390904)	25.01.2016	15:28	299
2	CO.FER SRL (P.Iva n. 00367670858)	26.01.2016	07:30	300

**visto inoltre:**

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- il verbale di selezione mediante sorteggio pubblico delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata del 22/12/2015;

**per quanto attiene al concorrente n. 1 - Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO**

la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria per quanto attiene alla categoria OG13;

la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'altra documentazione richiesta;

la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi;

constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina



di gara e non si rilevano cause di esclusione, pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 2 - Ditta PABA GIOVANNI COSTRUZIONI**

la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria per quanto attiene alla categoria OG13;

la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'altra documentazione richiesta;

la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi;

constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 3 - Ditta CALA COSTRUZIONI SOC. COOP.**

la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria per quanto attiene alla categoria OG13;

la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'altra documentazione richiesta;

la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi;

constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**il Presidente del seggio di gara:**

Per effetto di quanto sopra riportato i concorrenti ammessi alla fase della apertura delle offerte economiche sono i seguenti :

n.	offerente	Prot. n. del	sede
1	Geom. PUTZU SEBASTIANO – (P.Iva 01942020908)	285 – 25/01	PATTADA (SS)
2	Paba Giovanni – (P.Iva 01239400912)	288 – 25/01	ARITZO (NU)
3	Cala Costruzioni SOC. COOP. – (P.Iva 02385030909)	287 – 25/01	S. MARIA COGHINAS (SS)

provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente a margine, i fogli dell'offerta;

n.	offerente	Offerta economica (ribasso percentuale offerto)
1	Geom. PUTZU SEBASTIANO – (P.Iva 01942020908)	38,00 %
2	Paba Giovanni – (P.Iva 01239400912)	19,00 %
3	Cala Costruzioni SOC. COOP. – (P.Iva 02385030909)	33,677 %

constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente, ad eccezione del concorrente Cala Costruzioni che verrà invitato a regolarizzare la propria posizione in ordine all'apposizione della marca da bollo nell'offerta economica;

Il Presidente proclama pertanto l'**aggiudicazione provvisoria** a favore dell'offerente **IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO**, Via Domenico Millelire - 07016 - Pattada (SS), che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 38,00 % (diconsi trentotto%), nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

Rimanda al competente organo della stazione appaltante:

ad attivare la procedura di verifica dell'offerta considerata anomala presentata dall'aggiudicatario provvisorio **IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. PUTZU SEBASTIANO** secondo le procedure e le modalità di cui alla lettera di invito;

ad approvare, successivamente alla conclusione della verifica positiva dell'offerta considerata anomala, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

a richiedere al primo e al secondo classificato le necessarie integrazioni del Passoe per la verifica congiunta delle imprese ausiliaria e ausiliata, in quanto oggetto di avalimento;

a verificare, attraverso il sistema AVCPass, le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;

a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

a comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della sua/loro esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 7, 119, comma 1, lettera a), 120 e 133, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 104 del 2010;

richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

Si prende atto che alla seduta è presente il sig. Manutta Marco quale rappresentante della ditta Putzu Sebastiano di Pattada.

La seduta è chiusa alle ore 11:20

Letto, confermato e sottoscritto:

Genoni 26.01.2016

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;

- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone);



MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone);

*Mario Vincenzo*

IL VERBALIZZANTE

geom. Antonio FENU, collaboratore del RUP ;

*Antonio Fenu*

