

VILLAGRECA - 1:2000

LEGENDA

-Infrastrutture per la mobilità

Strade extraurbane principali e secondarie (Statali e provinciali)

Nuove strade urbane di scorrimento e di interquartiere, strade di servizio della SS 131

-Zone urbane consolidate o in via di consolidamento

Perimetro Centro storico

Zone A - Centro storico (Art.4.1.2 NdA)

-Zone di trasformazione urbana e di nuova urbanizzazione

Zone B1 - Zone urbane prevalentemente residenziali consolidate di risanamento conservativo (Art.4.1.6 NdA)

Perimetro Zone di recupero ex L. n.457/78 (Art.1.4.1.6 NdA)

Zone B3 - Zone urbane prevalentemente residenziali consolidate di completamento (Art.4.1.7 NdA)

Zone S - Zone per servizi pubblici (standard residenziali) (Art.4.1.9 NdA)

-Zone di trasfomazione urbana e di nuova urbanizzazione

Zone B4 - Zone di ristrutturazione e/o integrazione del tessuto urbano da attuare con Comparto edificatorio (Art.4.2.3 NdA)

Zone B2 - Tessuti misti residenziali/artigianali/commerciali (Art.4.2.4 NdA)

Zone C* - Zone urbane di espansione residenziale dotate di strumenti attuativi approvati e convenzionati (Art.4.1.8 NdA)

Comparti di attuazione Zone C - Espansione residenziale (Art.4.2.5 NdA)

Zone C6-C7 - Zone di nuova urbanizzazione per funzioni prevalentemente residenziali e servizi (Art.4.2.11-4.2.12 NdA)

Zone G2 - Zone per servizi di interesse generale (Art.4.2.13 NdA)

Zone G3- Cimiteriali (Art.4.3.12 NdA)

-Zone insediate in ambiente extraurbano

Zone D2- Zone per attività produttive in attuazione sulla base di piani urbanistici attuativi approvati (Art.4.3.5 NdA)

Zone D3- Zone di nuova urbanizzazione per funzioni prevalentemente produttive (Art.4.3.6 NdA)

-Territorio agricolo

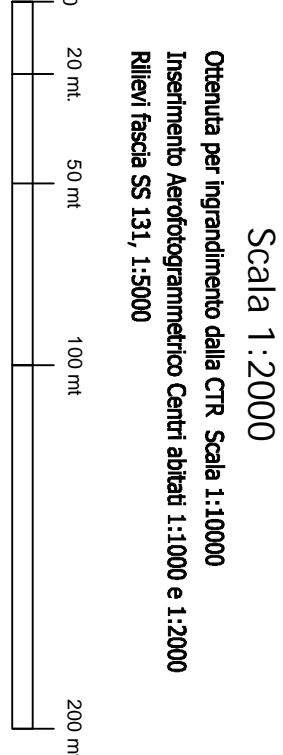
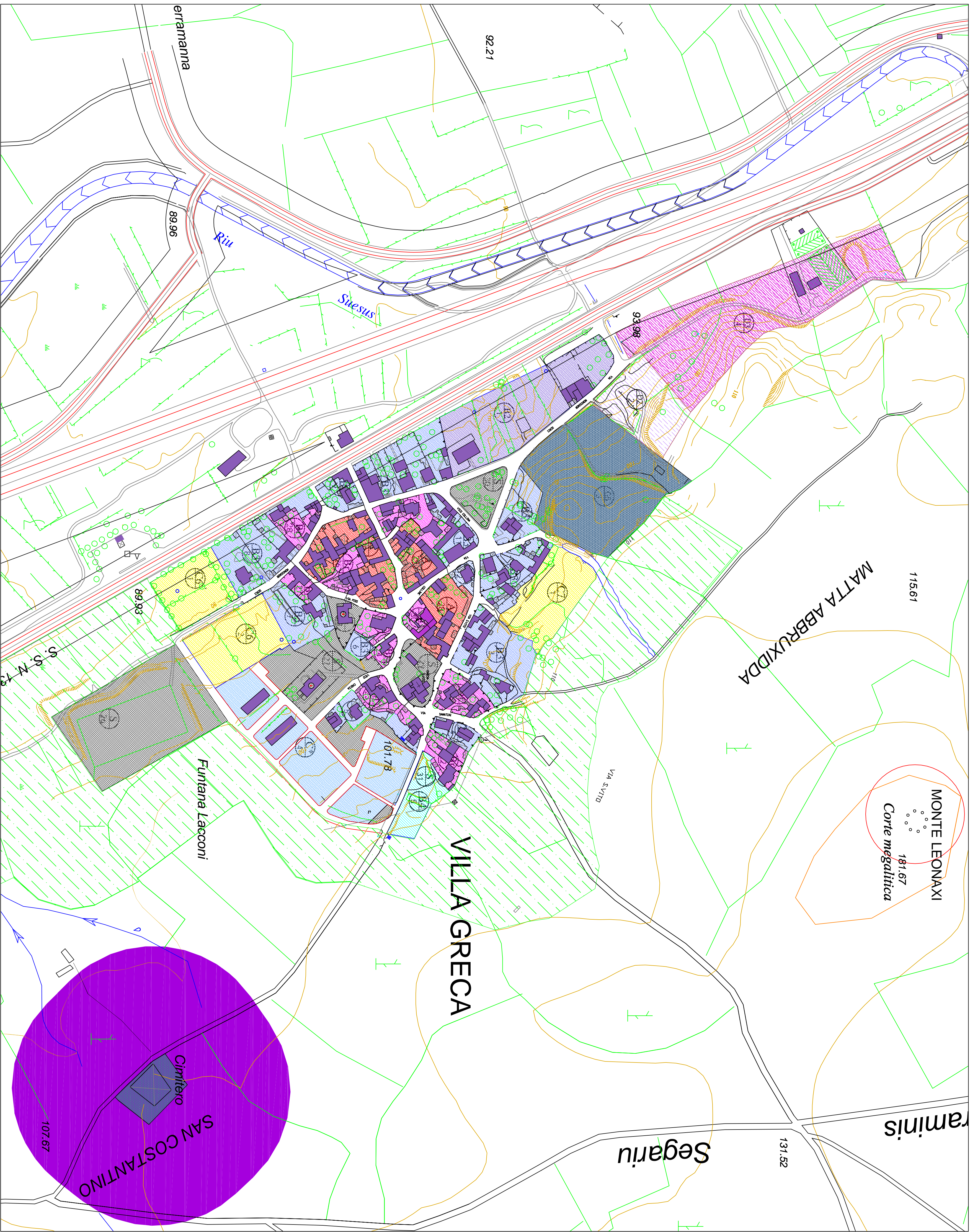
Zone E2-E5: Agricole (Capo 4.4 NdA)

Zone E2.1 Agricole adiacenti al centro abitato (Art.4.4.19 NdA)

Fascia di rispetto strada statale, Zona H (Art.2.1.2 NdA)

Fascia di rispetto stradale (Art.2.1.2 NdA)

Ambiti di rispetto dei cimiteri (Art.2.1.3 NdA)



Regione Autonoma della Sardegna
COMUNE DI NURAMINIS
PROVINCIA DI CAGLIARI
PIANO URBANISTICO COMUNALE
Variante n.3

Ufficio del Piano Comunale

ZONIZZAZIONE ABITATO	
VILLAGRECA	
Scale: 1:2.000	
Revisione	
OSSERVAZIONI	
verifica di coerenza var. 1	Determinazione n. 316/IDG del 30/12/2008
Pubblicazione sul BURAS	19/02/2009 BURAS n.5 parte terza
adozione variante n. 2	Delibera C.C. n.34 del 13/11/2008